

PRYZRZECZENIE PUBLICZNE

1. Niniejszy dokument konstituuje zasady i warunki przyrzeczenia publicznego w rozumieniu art. 919 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny [Dz. U. 1964 Nr 16 poz. 93 ze zm.], dalej „**Kodeks Cywilny**” - w zakresie nagrody za wykonanie czynności, opisanych w dalszych postanowieniach niniejszego dokumentu, zwanego dalej „**Przyrzeczeniem**”.
 2. Przyrzekającym nagrodę stosownie do art. 919 Kodeksu Cywilnego jest spółka „SŁOWIAŃSKA 6A” sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku przy ul. Azymutalnej 9, 80-298 Gdańsk, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000893404 (sąd rejestrowy: SĄD REJONOWY GDAŃSK - PÓŁNOC W GDAŃSKU, VII WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO), kapitał zakładowy w wysokości: 5.000,00 zł, REGON: 388613733, NIP: 5842803446, zwana dalej „**Przyrzekającym**”.
 3. Osobami, którym Przyrzekający przyrzeka udzielenie nagrody za wykonanie oznaczonej czynności są wszyscy potencjalni nabywcy lokali nr 2, 6 lub 8 w inwestycji SLOVIANKA położonej w Łodzi przy ul. Słowiańskiej 6 i 6a (dalej „**Inwestycja**”), którzy spełnią warunki przyrzeczenia, o których mowa w ust. 4 poniżej, zwani dalej „**Beneficjentami**”.
 4. Przyrzeczenie publiczne dotyczy nagrody za łączne wykonanie następujących czynności – zwanych dalej „**Warunkami Przyrzeczenia**”:
 - zawarcie umowy rezerwacyjnej na lokal (nr 2, 6 lub 8) w Inwestycji w okresie **od dnia 1 czerwca 2022 r. do 30 czerwca 2022 r.**,
 - zawarcie umowy deweloperskiej na lokal w Inwestycji w terminie **do dnia 15 lipca 2022 r.**
 5. Nagrodą za spełnienie Warunków Przyrzeczenia wskazanych w ust. 4 powyżej są Vouchery obejmujące całonocny pobyt w Suntago, Energylandii lub Hydropolis, (ważność vouchera 12 miesięcy) dla rodziny 2+2, zwane dalej łącznie „**Nagrodą**”. Przyrzekający dysponuje ilością biletów adekwatną i wystarczającą do wypełnienia limitu osób, opisanego w ust. 3.
 6. Przyrzeczenie może zostać odwołane, przy czym odwołanie nastąpi przez ogłoszenie publiczne w taki sam sposób, w jaki zostało uczynione przyrzeczenie. Odwołanie jest bezskuteczne względem osoby, która wcześniej czynność wykonała.
 7. Przyrzeczenie publiczne obowiązuje od dnia 1 czerwca 2022 r. do dnia wydania Nagrody ostatniemu z Beneficjentów.
 8. Beneficjentem może być każda pełnoletnia osoba fizyczna będąca konsumentem w rozumieniu art. 22¹ Kodeksu Cywilnego zamieszkująca na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, posiadająca pełną zdolność do czynności prawnych, która spełni Warunki Przyrzeczenia.
 9. Beneficjentem nie może być osoba będąca pracownikiem Przyrzekającego lub podmiotów z nim powiązanych kapitałowo lub osobowo, jak również członkowie najbliższych rodzin takich osób. Za pracowników uznaje się także osoby wykonujące usługi/zlecenia na podstawie umowy cywilnoprawnej. Zakres członków najbliższej rodziny obejmuje: wstępnych, zstępnych, rodzeństwo, rodziców małżonków oraz osoby pozostające w stosunku przysposobienia.
 10. Beneficjentowi nie przysługuje prawo do zastrzeżenia szczególnych właściwości nagrody ani żądania innej zamiennej nagrody czy ekwiwalentu pieniężnego.
 11. Dane osobowe Beneficjentów będą zbierane i przetwarzane przez Przyrzekającego zgodnie z właściwymi przepisami o ochronie danych osobowych, w szczególności ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2018 r. poz. 1000 z późn. zm.) – dalej „**UODO**”, oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE - dalej „**RODO**”.
- Administratorem danych osobowych zebranych w związku z Przyrzeczeniem objętym niniejszym dokumentem jest Przyrzekający tj. spółka „SŁOWIAŃSKA 6A” sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku przy ul. Azymutalnej 9, 80-298 Gdańsk, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000893404 (sąd rejestrowy: SĄD REJONOWY GDAŃSK - PÓŁNOC W GDAŃSKU, VII WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO), kapitał zakładowy w wysokości: 5.000,00 zł, REGON: 388613733, NIP: 58428034462.
- Z Administratorem można skontaktować się listownie pod wskazanym wyżej adresem, mailowo pod adresem poczty elektronicznej a.kalucka@balticestate.pl/ k.dejnarowicz@balticestate.pl lub dzwoniąc pod numer tel. +48 573 178 109/ +48 789 393 053.

Podane przez Beneficjentów dane osobowe będą przetwarzane na potrzeby realizacji Przyrzeczenia w zakresie i na zasadach określonych w niniejszym dokumencie i w przepisach prawa powszechnie obowiązującego.

Dane osobowe Beneficjentów są przetwarzane w celach: zawarcia, a następnie wykonania zawartej umowy oraz realizacji przyrzeczenia publicznego, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO – przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy; zrealizowania obowiązków prawnych związanych z zawarciem i wykonaniem umowy oraz przyrzeczeniem publicznym, na podstawie art. 6 ust. 1, lit. c RODO – przetwarzanie jest niezbędne dla wypełnienia obowiązków prawnych ciążyących na administratorze; ustalenia, dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami wynikającymi z zawartej umowy i przyrzeczenia publicznego, na podstawie art. 6 ust. 1, lit. f RODO – przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora.

Dane osobowe Beneficjenta mogą być przekazane przez Przyrzekającego jako administratora wyłącznie: upoważnionym pracownikom administratora, podmiotom zewnętrznym świadczącym usługi na rzecz administratora, w szczególności usługi doradztwa, obsługi prawnej, księgowej, a także organom administracji publicznej, przy czym dane osobowe Beneficjenta nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani żadnej organizacji międzynarodowej.

Dane osobowe Beneficjenta będą przetwarzane przez czas trwania umów i na okres niezbędny do realizacji przyrzeczenia publicznego, a po ich zakończeniu - do upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy/przyrzeczenia publicznego i do upływu 5 lat od początku roku następującego po roku obrotowym, w którym operacje, transakcje i postępowanie (wynikające z umowy/przyrzeczenia publicznego) zostały ostatecznie zakończone, spłacone, rozliczone lub przedawnione.

Beneficjent może domagać się od administratora dostępu do swoich danych, otrzymania ich kopii, sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, a także – w przypadku gdy przetwarzanie odbywa się w sposób zautomatyzowany - przeniesienia danych.

Beneficjent ma prawo wnieść do administratora sprzeciw wobec czynności przetwarzania, a także wnieść skargę do organu nadzorczego, gdy uzna, że przetwarzanie danych osobowych przez administratora narusza przepisy prawa.

Udostępnienie danych osobowych przez Beneficjenta w zakresie wymaganym przepisami prawa oraz niniejszym Regulaminem nie jest wymogiem ustawowym, natomiast zaniechanie ich podania uniemożliwia spełnienie warunków Przyrzeczenia i w rezultacie uzyskanie Nagrody.

Administrator nie będzie podejmował wobec Beneficjentów decyzji opartych wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym w formie profilowania.

12. Udział w procesach składających się na realizację niniejszego Przyrzeczenia Publicznego oraz udzielenia Nagrody oznacza bezwarunkową i bezterminową akceptację przez Beneficjenta zasad określonych w niniejszym dokumencie.
13. W sprawach nieuregulowanych treścią niniejszego dokumentu mają zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności ustawy Kodeks cywilny. Do niniejszego dokumentu nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych [Dz. U. 2009 Nr 201 poz. 1540 z późniejszymi zmianami].
14. Niniejszy dokument wchodzi w życie w dacie oznaczonej powyżej w jego komparycji.

Robert Urbański



Prezes

(podpis i pieczęć firmowa)